



O.K. HAUSVERWALTUNG

O.K. Haus- und Immobilienverwaltung GmbH
Markersdorfer Straße 45, 09123 Chemnitz

O.K. Haus- und
Immobilienverwaltung GmbH
Markersdorfer Straße 45
09123 Chemnitz
Telefon: +49 371 909 716 - 0
Fax: +49 371 909 716 - 19
Mail: info@ok-hv.de
Amtsgericht Chemnitz HRB 25710
UST Nr. 214/115/03213
Finanzamt Chemnitz Süd
Geschäftsführer: Arthur Reiter
Bankverbindung
IBAN DE48 1203 0000 1002 2987 17
BIC BYLADEM1001

Sachbearbeiter Betriebskostenabrechnung (m/w/d)

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n Sachbearbeiter/in zur Betriebskostenabrechnung für unser Büro in Chemnitz.

Ihr Aufgabenbereich:

- Vorbereiten und Erstellen von Nebenkostenabrechnungen (Wohnen und Gewerbe)
- Vorbereiten und Prüfen von Heizkostenabrechnungen
- Auswertung von Mietverträgen hinsichtlich umlagefähiger Kosten
- Beantwortung von Mieteranfragen sowie Widerspruchsbearbeitung
- Anforderung und Mitteilung der Jahresendzählerstände
- Enge Zusammenarbeit mit dem Objektmanager und der Buchhaltung
- Enge Zusammenarbeit mit Dienstleistern zwecks Heizkostenabrechnung
- Mitwirkung bei der Erstellung von Rahmenverträgen
- Mitwirkung bei Vertragsabschlüssen
- Überwachung von Fristen
- Stetige Wachsamkeit bzgl. Gesetzesänderungen im Abrechnungsbereich

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder eine vergleichbare kaufmännische Ausbildung, die zur Ausübung der Stelle als Betriebskostenabrechner (m/w/d) befähigt
- Berufserfahrung in einer vergleichbaren Tätigkeit als Betriebskostenabrechner (m/w/d) wünschenswert
- Ausgeprägtes Zahlenverständnis, strukturierte und selbstständige Arbeitsweise
- Sicherer Umgang mit MS Office (insb. Excel)
- Domus 4000 + Flowfact Kenntnisse von Vorteil
- Selbstständige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit

Unser Angebot:

- motiviertes Team
- flexible Arbeitszeiten
- interessante, verantwortungsvolle und vielseitige Arbeiten
- Entwicklungsmöglichkeiten
- unbefristetes Arbeitsverhältnis

Sie sind interessiert? Dann senden Sie uns bitte Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

bewerbung@ok-hv.de